



CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII NR. SAP/37/ DIN DATA 22.04.2025

1. Părțile contractante

În temeiul *Legii 98/2016, privind achizițiile publice*, prin *Hotărârea Nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice actualizată*, s-a încheiat prezentul contract de servicii, între :

TEATRUL NATIONAL DE OPERETĂ ȘI MUSICAL „ION DACIAN”, cu sediul în localitatea

[REDACTED]
BENEFICIAR, pe de o parte

și

SC HOPE SERVICES RETAIL SRL, cu sediul în: [REDACTED]

[REDACTED]
PRESTATOR, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract**- prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **Beneficiar și Prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit Prestatorului de către Beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) **forța majoră**- reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f) **zi**- zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să asigure serviciile în conformitate cu achiziția din SEAP cod CPV 79713000-5, respectiv servicii de pază pentru Teatrul Național de Operetă și Musical "Ion Dacian" la următoarea adresă: Bd. Octavian Goga, Nr.1, Sector3, București.

- serviciile de pază și protecție vor fi asigurate în conformitate cu Legea 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor - republicată, la obiectivul indicat de Beneficiar

4.2. - Prestatorul va efectua serviciile de la art. 4.1. la adresa din Str. Octavian Goga, nr. 1, Sect. 3, București.

4.3.- Prețul pentru îndeplinirea contractului, plătit Prestatorului de către Beneficiar conform este 28.023,17 LEI fără TVA, pentru perioada 22.04.2025 - 21.05.2025.

4.4.- Prețul total al contractului, inclusiv TVA, este 33.348 Lei (TVA 19%).

5. Durata contractului

5.1 -Prezentul contract își produce efectele în perioada 22.04.2025 - 21.05.2025 cu posibilitatea de prelungire prin act adițional a contractului, în limita existenței resurselor financiare alocate cu această destinație.

6. Documentele contractului

6.1. - Documentele contractului sunt:

- Oferta Prestatorului din 22.04.2025

- Oferta Prestatorului din SEAP nr. DA37947343.

7. Obligațiile părților

7.1. PRESTATORUL se obligă:

7.1.1. Prestatorul se obligă să asigure serviciul folosind câte un post de pază pentru fiecare obiectiv în parte având un program de 24/24 ore, de luni până duminică, inclusiv;

7.1.2. Să asigure liniștea și ordinea în cadrul obiectivului și integritatea fizică a bunurilor și a personalului din cadrul obiectivului doar dacă acestea se află sub controlul fizic al dispozitivului de pază;

7.1.3. Prestatorul nu răspunde de eventualele lipsuri din gestiunea Beneficiarului sau de alte pagube apărute în urma unor evenimente, dacă acestea nu se află sub controlul fizic al agentului de pază al Prestatorului;

7.1.4. Să anunțe conducerea Beneficiarului de neregulile sau abaterile sesizate în timpul serviciului, nereguli și abateri care stabilesc strict pe baza unui protocol încheiat între PRESTATOR și

BENEFICIAR. În lipsa unui astfel de protocol, rămâne la latitudinea PRESTATORULUI stabilirea neregulilor și abaterilor care trebuie anunțate conducerii BENEFICIARULUI;

7.1.5. Să nu aducă prejudicii de orice fel BENEFICIARULUI;

7.1.6. La cererea BENEFICIARULUI, în funcție de situația operativă agenției pot fi echipați cu ținută civilă cu legitimație - ecuson);

7.1.7. Activitățile de pază și protecție, dar și atribuțiile și responsabilitățile agenților de pază, se vor desfășura conform prevederilor legale în vigoare, a celor prevăzute în planul de pază;

7.1.8. Să asigure monitorizarea sistemului de alarmare la panică instalat în amplasamentul BENEFICIARULUI;

7.1.9. Să asigure în caz de alarmă de panică, intervenția rapidă a celor mai apropiate echipaje;

7.1.10. Să păstreze confidențialitatea tuturor informațiilor comunicate de către BENEFICIAR;

7.1.11. Prestatorul poate subcontracta serviciile prevăzute în prezentul contract;

7.1.12. Să actualizeze permanent, orice fel de documente, contractuale sau în legătură cu prestația efectuată în baza prezentului contract, în funcție de schimbările intervenite în cadrul legislației în vigoare, modificări pe care Prestatorul le va aduce la cunoștința Beneficiarului timp util, nu mai târziu de 3 (trei) zile lucrătoare. Prestatorul va depune în scris în termenul stabilit, la registratura instituției toate notele cu privire la modificările tehnico-legislative intervenite și propunerile pentru a fi aduse la cunoștința Beneficiarului și a implementării acestora în documentația contractuală;

7.2. BENEFICIARUL se obligă:

7.2.1. Beneficiarul se obligă să asigure accesul personalului Prestatorului la locația sa menționată la art. 4.2., în vederea desfășurării activităților ce fac obiectul prezentului contract;

7.2.2. Beneficiarul se obligă să asigure Prestatorului toate condițiile necesare prestării serviciilor contractuale;

7.2.3. Să asigure accesul la o sursă de apă potabilă și un grup sanitar pe toată perioada contractuală, în incinta teatrului;

7.2.4. Beneficiarul se obligă să plătească prețul către Prestator termen de 30 (treizeci) zile de la primirea facturii prestării serviciului, în baza facturii comunicate de Prestator. Factura va conține în mod obligatoriu cel puțin următoarele elemente: date de identificare ale Prestatorului, cont în Trezorerie, nr. și data facturii, descrierea serviciilor, nr. și data contractului în baza căruia au fost prestate serviciile, termen de plată, datele delegatului ce a transmis factura.

7.2.5. În situația în care una din datele de facturare se împlinesc într-o zi nelucrătoare, facturile vor fi emise în următoarele cinci zile lucrătoare.

8. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

8.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și execute la termen, integral sau în parte obligațiile asumate prin contract, atunci Beneficiarul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01%/zi de întârziere din prețul contractului raportat la partea neexecutată din contract.

8.2 - În cazul în care Beneficiarul nu onorează facturile în termen de 15 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01%/zi de întârziere din plata neefectuată. Valoarea penalităților nu va depăși cuantumul debitului datorat.

8.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, pentru o durată mai mare de 30 de zile, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept și de a pretinde plata de daune-interese. Dacă Prestatorul nu își execută obligațiile asumate în termen de 30 de zile de la notificare, Beneficiarul are dreptul să obțină îndeplinirea serviciilor de la un tert.

8.4 - Beneficiarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată Prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă este declarat în stare de faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Prestator. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

9. Alte responsabilități ale Prestatorului

9.1.- Prestatorul se obligă să despăgubească Beneficiarul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea solicitărilor scrise ale Beneficiarului.

9.2.- (1) Prestatorul declară și garantează că deține toate autorizările și/sau licențele necesare pentru îndeplinirea obligațiilor asumate în cadrul prezentului contract.

(2) În cazul în care intervine o modificare privind autorizarea, prestatorul are obligația de a informa Beneficiarul de urgență într-un termen de cel mult 48 de ore asupra situației intervenite. În condițiile apariției unui astfel de caz, contractul este considerat desființat de drept.

10. Alte responsabilități ale Beneficiarului

10.1 - Beneficiarul se obligă să pună la dispoziția Prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

11. Recepție și verificări

11.1 - Beneficiarul are dreptul de a verifica modul în care sunt prestate serviciile pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din Oferta Prestatorului.

11.2 - Verificarile vor fi efectuate de către Beneficiarul prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract.

11.3 - (1) În cazul în care Beneficiarul formulează o notificare prin care solicită clarificări cu privire la serviciile prestate, părțile vor soluționa diferendul cu privire la diferențe în decurs de maximum 30 (treizeci) zile lucrătoare de la data primirii de către Prestator a notificării.

(2) În cazul în care se dovedește că suma în discuție este datorată de Beneficiar conform contractului, Beneficiarul va achita respectiva suma către Prestator în decurs de 30 (treizeci) zile lucrătoare de la data soluționării diferendului, pe baza facturii emise de Prestator și acceptate de Beneficiar.

(3) În cazul în care, după expirarea termenului de 30 zile, părțile rămân în diferend cu privire la cuantumul sumei datorate în urma recepției, Beneficiarul va plăti Prestatorului de îndată suma necontestată, conform facturii refăcute, urmând ca pentru restul de sumă părțile să se adreseze organelor judiciare competente.

Diferendele cu privire la modul de realizare a serviciilor nu vor afecta obligațiile Prestatorului și nu îndreptățesc Prestatorul să întârzie sau să întrerupă serviciile.

12. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

- 12.1 - (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile conform perioadei prevăzută la Art. 5.1.
(2) În cazul în care Prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate Beneficiarului, părțile vor stabili de comun acord:
- a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și
 - b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.
- 12.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie livrate în termenul convenit de părți.
(2) În cazul în care:

- i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează Prestatorului, sau
- ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către Prestator, îndreptățesc Prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare/livrare și vor semna un act adițional.

12.3 - În afara cazului în care Beneficiarul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul Beneficiarului de a solicita penalități Prestatorului, conform art.8.1.

13. Forța majoră

- 13.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
13.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
13.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
13.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
13.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 5 zile de la încetare.
13.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 30 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

14. Soluționarea litigiilor

- 14.1 - Beneficiarul și Prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
14.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, Beneficiarul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

15. Limba care guvernează contractul

- 15.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

16. Comunicări

16.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

16.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

17. Legea aplicabilă contractului

17.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

18. Cesiunea

18.1. Cesiunea nu va exonera Prestatorul de nicio responsabilitate privind obligațiile asumate prin prezentul contract.

19. Clauza de confidențialitate

19.1. Părțile contractante se obligă să păstreze confidențialitatea datelor, informațiilor și documentelor de care au cunoștință ca urmare a aducerii la îndeplinire a clauzelor prezentului contract.

19.2. O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă, sau

b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire, sau

c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

19.3- Partile contractante prelucreaza datele personale puse la dispozitie de cealalta parte sau colectate pentru asigurarea, la cererea partii, a unor servicii, in conformitate cu legislatia in vigoare, in modalitatile care asigura confidentialitatea si securitatea adecvata a acestor date, in vederea asigurarii protectiei impotriva prelucrarii neautorizate sau ilegale si impotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorarii accidentale.

19.4- In procesul de prelucrare a datelor cu caracter personal, partile contractante aplica prevederile Regulamentului (UE) al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul General privind Protectia Datelor) si ale legislatiei nationale.

19.5- Datele cu caracter personal, comunicate in cadrul prezentului contract, vor fi prelucrate de parti in scopul executarii prezentului contract.

Categoriile de date cu caracter personal ce vor fi colectate si prelucrate de parti in vederea executarii prezentului contract sunt urmatoarele: nume si prenume, adresa, serie si numar de identitate, cod numeric personal, numar de telefon, fax, adresa de posta electronica, cont bancar.

19.6- Datele personale prelucrate în cadrul prezentului contract, pot fi comunicate de fiecare dintre partile contractante institutiilor publice, dacă este cazul, în conformitate cu obligatiile legale care ii revin acesteia.

19.7- In cazul in care este necesara prelucrarea datelor cu caracter personal, in alte scopuri decat cele ale executarii prezentului contract, fiecare parte contractanta va informa cealalta parte si ii va solicita acordul scris, in conformitate cu prevederile legislatiei in vigoare.

19.8- Partile contractante asigura dreptul persoanelor vizate cu privire la informare si acces la datele cu caracter personal, dreptul la rectificare, actualizare, portabilitate, stergere, la restrictionare si opozitie in conformitate cu prevederile legislatiei in vigoare.

19.9- Partile contractante vor pastra datele personale prelucrate de acestea, comunicate in cadrul prezentului contract, pe intreaga durata de executare a acestuia, precum si ulterior incetarii acestuia, in conformitate cu reglementările interne și prevederile legale referitoare la arhivarea documentelor.”

20. Modificări ale Contractului

20.1- Părțile au dreptul, pe durata perioadei de valabilitate a contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al contractului, prin semnarea unui Act Aditional la Contract, în limitele dispozițiilor prevăzute de art. 221-222 din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare art. 165.

20.2- Contractul poate fi modificat și atunci când devine necesară achiziționarea de la Prestator a unor servicii suplimentare care nu au fost incluse în contract, dar care au devenit strict necesare în vederea îndeplinirii acestuia și trebuie achiziționate de la Prestator întrucât schimbarea acestuia nu poate fi realizată din motive economice sau tehnice, legate, iar schimbarea Prestatorului cauzează Beneficiarului dificultăți semnificative, materializate inclusiv prin creșterea semnificativă a costurilor.

21. Încetarea contractului

21.1.- Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în următoarele cazuri:

- prin acordul părților, materializat prin semnarea unui act adițional la contract;
- retragerea autorizației de funcționare a Prestatorului;
- în termen de 2 (doua) zile de la data primirii notificării prin care părții în cauză i s-a adus la cunoștință de către partea prejudiciată că nu și-a executat ori își execută în mod necorespunzător oricare dintre obligațiile ce-i revin;
- este declarată în stare de incapacitate de plăți sau a fost declanșată procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea executării prezentului contract;
- la expirarea duratei contractului, dacă părțile nu hotărăsc prelungirea acestuia, prin act adițional la contract.

21.2- Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 2 (două) zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

21.3.- Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

21.4.- Prevederile prezentului articol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

22. Dispoziții finale

22.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

22.2. Prezentul contract reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea anterioară încheierii lui.

22.3. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

Părțile au înțeles să încheie azi 22.04.2025 prezentul contract în 3 (trei) exemplare originale, unul pentru Prestator și două pentru Beneficiar.

BENEFICIAR
TEATRUL NATIONAL DE OPERETĂ ȘI
MUSICAL „ION DACIAN”

PRESTATOR
S.C. HOPE SERVICES RETAIL S.R.L.